

„Doświadczenia rewitalizacyjne na
terenach wiejskich.
Przykład Gminy Chrzastowice”

Spotkanie on-line

11 maja 2021 r.

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r., poz. 485) daje podstawę do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji.



UCHWAŁA Nr XXVII. 203.2017 RADY GMINY CHRZĄSTOWICE z dnia 22 listopada 2017 r. w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Chrząstowice

- ▶ Wskazany dokument został sporządzony na podstawie ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz.U. 2020 r. poz. 730 z późn. zm.), zgodnie z Wytycznymi Ministra Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 i nie stanowi Gminnego Programu Rewitalizacji w myśl ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 485).
- ▶ W związku z powyższym, z uwagi na fakt, iż przepisy ustawy o rewitalizacji nie znajdują zastosowania w stosunku do wskazanego dokumentu, lokalizacja terenów w obrębie wyznaczonego dokumentem obszaru rewitalizacji nie pociąga za sobą żadnych konsekwencji wynikających z postanowień w/w ustawy.



Główną przesłanką podjęcia uchwały była
możliwość pozyskiwania środków zewnętrznych
m.in. unijnych na realizację planowanych
przedsięwzięć.



Czym jest rewitalizacja ?

- ▶ Rewitalizacja mylnie określana jako rekultywacja, odbudowa zdegradowanych obszarów, wszelkich remontów, adaptacji, modernizacji itd., tak naprawdę rozważa aspekty środowiskowe na różnych płaszczyznach. Tymczasem pojęcie to odnosi się do działań podejmowanych w dużej skali i na wielu płaszczyznach (architektonicznej, społecznej, ekonomicznej, kulturowej itp).



Cel rewitalizacji

- ▶ **Głównym celem rewitalizacji jest** polepszenie jakości życia i aktywności społecznej mieszkańców, poprawa ładu przestrzennego przestrzeni publicznych i stanu środowiska oraz poprawa dostępności komunikacyjnej i wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej.



Program rewitalizacji obejmuje przedsięwzięcia rewitalizacyjne służące realizacji celu publicznego. Ponadto obejmuje:

- ▶ opis powiązań programu z dokumentami strategicznymi gminy;
- ▶ - cele rewitalizacji;
- ▶ - opis przedsięwzięć;
- ▶ - mechanizmy integrowania;
- ▶ - ramy finansowe;
- ▶ - monitoring;



Wykorzystanie własnych atutów

- ▶ Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych warunków danego obszaru oraz wzmocnienie jego **lokalnych potencjałów**, w tym kulturowych.
- ▶ Program wiąże wzajemnie **przedsięwzięcia** obejmujące **kwestie społeczne** oraz **gospodarcze** lub przestrzenno - funkcjonalne, ewentualnie techniczne lub środowiskowe

Lokalny program rewitalizacji

- ▶ **Warunkiem skutecznego** działania jest uwzględnianie potencjału danego miejsca oraz inicjatywności i zaangażowania jego mieszkańców.
- ▶ **Dokument uwzględnia** zasadę partnerstwa i partycypacji na każdym etapie jego wdrażania oraz zapewnia komplementarność pomiędzy poszczególnymi przedsięwzięciami.
- ▶ **Stanowi** istotny instrument wspierający zarządzanie rozwojem gminy w zakresie wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów poprzez powiązanie ze sobą działań społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzennych i technicznych.

DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

Daria Pawlak

dpawlak@chrzastowice.pl